

Annonsvillkor för Mäklartipset 2017

Annonsperiod

Mäklartipset kan bokas per år eller för separata veckor under året. En årsbokning för 2017 kan bokas tidigast den 9 november 2016 och gäller för en annonsperiod från den 28 december 2016 fram till och med den 27 december 2017. Vid årsbokning efter den 28 december 2016 löper annonsperioden från det datum bokningen görs.

Annonsperioden för en veckobokning löper från onsdag klockan 10.00 till nästkommande onsdag klockan 10.00. En annonsperiod avser annonsering för ett publicerat objekt till salu på Hemnet och innehåller:

- Två annonsbilder
- En rubrik om max 45 tecken
- Objektets gatuadress, begärda pris, område och boarea
- Mäklarföretagets logotyp

Annonsområde

Mäklartipset för ett objekt kan bokas i valfritt annonsområde i Sverige. En annonsplats för Mäklartipset behöver därmed inte bokas i det annonsområdet där objektet är beläget. Ett annonsområde kan avse en kommun i Sverige alternativt en stadsdel i Stockholm, Göteborg eller Malmö.

Innehållsändringar

Under annonsperioden kan du ändra bilderna och rubriken ett obegränsat antal gånger. Om det ursprungliga annonserade objektet säljs under annonsperioden har du möjlighet att utnyttja den återstående delen av annonsperioden för ett nytt objekt.

Regler för annonsering av nyproduktion

Enstaka nyproduktionsobjekt kan annonseras som Mäklartipset. Ett nyproduktionsprojekt får inte annonseras som Mäklartipset.

Avbokning

Enskilda veckobokningar kan avbokas utan någon kostnad fram till och med fredag klockan 16.00 veckan innan annonsperioden startar. Bokningar som görs efter denna tid kan inte avbokas. Årsbokning är bindande från det att de bokas i Kundportalen.

Priser och betalning

Mäklartipset bokas till det pris och rabatt som anges i Hemnets Kundportal. 45 % rabatt utgår vid en årsbokning och eventuella extra veckobokningar. Årsbokning av Mäklartipset faktureras månadsvis. För kontor som har en årsbokning utgår fast pris om 550 kronor under fyra sommarveckor.

Fakturering av Mäklartipset sker till den fakturaadress som kontorets administratör eller kontorsansvarig har angett i Kundportalen. I de fall årsbokande mäklarkontor väljer att dela sin årsbokning till ett av sina andra kontor, kommer fakturering av den annonsplatsen att ske till det kontor som köpte årsbokningen.

Betalningsvillkor

Mäklartipset faktureras i efterskott med betalningsvillkor på 30 dagar netto. Vid betalning efter förfallodatumet har Hemnet rätt att påföra lagstadgad påminnelseavgift om 60 kronor och ränta enligt räntelag samt i förekommande fall inkassoavgift och kostnader. Om du har valt att få pappersfaktura via post tas en faktureringsavgift ut på 50 kr exklusive moms. För e-postfakturering tas ingen faktureringsavgift ut.